

İHALE İLANI

Aksu İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliğinden

1) İdarenin :	
a) Adresi	: Hükümet Konağı Kat:2 Aksu / ISPARTA
b) Telefon ve faks numarası	: Tel: 0 246 341 22 04 Faks: 0 246 341 2204
c) Elektronik posta adresi	: ispartaaksukhgb@gmail.com
2) İhale konusu kiralama işinin :	
a) Niteliği, türü, miktarı	: ISPARTA-AKSU İLÇESİ ZINDAN MAĞARASI; KARŞISINDAKİ YAPININ (1 ADET BÜFE) İŞLETMESİNİN 1 SEZON (8 ay) KİRAYA VERİLMESİ İŞİ. 28 Nisan 2007 tarih ve 26506 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliğinin 18., 32. ve 38'nci maddesi gereğince Açık İhale Usulü yoluyla yapılacaktır.
b) Kiraya verilecek yerin Adresi	: <u>Isparta-Aksu İlçesi Zindan Mağarası Mevkii</u>
c) Kiralamanın Başladığı Tarih	: Sözleşmenin imzalandığı tarih itibari ile Kiralama başlayacaktır.
d) Kiranın süresi	: Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren başlayıp, <u>31.12.2024</u> tarihine kadar kapsayan 1 sezondur.
3) İhalenin :	
a) Yapılacağı yer	: Aksu Kaymakamlığı Makam Odası Aksu/ ISPARTA
b) Tarihi ve saati	: 07/05/2024 –Salı günü saat 14.30

4) İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:

4.1. İhaleye katılma şartları ve istenilen belgeler:

4.1.1- İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir:

a) Tebligat için adres beyanı; ayrıca irtibat için telefon numarası ve faks numarası ile elektronik posta adresi.

b) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odası Belgesi.

1) **Gercek kişi olması halinde**, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış ilgisine göre Ticaret ve/veya Sanayi Odasına veya ilgili Meslek Odasına kayıtlı olduğuna dair belge ile Nüfus Cüzdan Fotokopisi,

2) **Tüzel kişi olması halinde**, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge ile Şirketi Temsile Yetkili Kişi ve/veya Kişilerin Nüfus Cüzdan Fotokopisi.

c) Teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren İmza Beyannamesi veya İmza Sirküleri.

- 1) **Gerçek kişi olması halinde**, noter tasdikli imza beyannamesi.
- 2) **Tüzel kişi olması halinde**, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlileri belirten son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi veya bu hususları tevsik eden belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri.
- d) Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliğinin 11. maddesinin (a), (b), (c), (ç), (d), (e), (f), (g),(ğ) bentlerinde sayılan durumlarda olunmadığına ilişkin taahhütname,
- e) Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen teklif mektubu.
- f) Şekli ve içeriği İdari Şartnamede belirlenen geçici teminat mektubu,
- g) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi.
- h) İsteklinin ortak girişim olması halinde, şekli ve içeriği bu şartnamede belirlenen iş ortaklığı veya konsorsiyum beyannamesi
- i) Gerçek veya Tüzel kişiliği temsilen yetkili kişinin kiraya verilecek taşınmazı gördüğüne dair imzalayacakları (Kroki -Yer Görme Belgesi idareden alınacak) belgeyi vermek.
- j) İsteklinin iş ortaklığı olması halinde, (b), (c), (d), (g) bentlerinde yer alan belgelerin her bir ortakça ayrı ayrı verilmesi zorunludur.

5) Mesleki ve teknik yeterliğe ilişkin belgeler ve bu belgelerin taşınması gereken kriterler:

05.1.- İş Deneyim Belgeleri: istenmeyecektir

- 6) İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.
- 7) İhale dokümanı Köylere Hizmet Götürme Birliği-Eğirdir-Isparta adresinde görülebilir ve **bedelsiz olarak** aynı adresten temin edilebilir. İhaleye teklif verecek olanların idareden onaylı ihale dokümanını almaları zorunludur.
- 8) Teklifler ihale saatine kadar Aksu İlçesi Köylere Hizmet Götürme Birliği'ne verilecektir. Posta veya iadeli taahhütlü posta vasıtasıyla gönderilen ihale dosyası kabul edilmeyecektir.
- 9) Verilen tekliflerin geçerlik süresi, ihale tarihinden itibaren en az 90 (Doksan) takvim günü olmalıdır.
- 10) Konsorsiyum olarak ihaleye teklif verilemez.
- 11) İhale, Köylere Hizmet Götürme Birliği İhale Yönetmeliği Kanununun 38' inci maddesinde öngörüldüğü şekilde yapılacak ve ekonomik açıdan en avantajlı teklif üzerinde bırakılacaktır.

12) İhalenin tahmini 1 kira bedeli, 1 aylık KDV Hariç 5.200,00 TL (Beşbin ikiyüz Türk Lirası) olup, istekliler tekliflerini 1 aylık Bedel üzerinden vereceklerdir. İhaleye katılacak olanlar Teklif edeceği 1 Sezonluk (8 ay) Kira Bedeli üzerinden %3 oranında Geçici Teminat vermek suretiyle ihaleye katılabilir. Nakit olarak yatırılacak Geçici Teminatın Ziraat Bankası Aksu Şubesindeki TR750001001046288819135004 İBAN nolu hesaba yatırılması gerekir.

13) İhale sonucu ihaleyi alan istekli ile Kira Sözleşmesi imzalanacaktır. Sözleşme imzalanmadan önce **teklif edilen, 1 (bir) aylık kira bedelinin tamamı peşin olarak idare hesabına yatırılacak ve daha sonra sözleşme imzalanacaktır.**

14) Aksu Köylere Hizmet Götürme Birliği 4734 ve 4735 Sayılı Kanunlara tabi olmayıp ihaleyi yapıp yapmamakta tamamen serbesttir. 29/04/2024

Mesut AKIN
Kaymakam V.
Birlik Başkanı